

## Informačná povinnosť pre Informačný systém Zmluvy a pre Informačný systém Marketing

V zmysle zákona č. 18/2018 Z. z. o ochrane osobných údajov v znení neskorších predpisov a v zmysle Nariadenia Európskeho parlamentu a rady (EÚ) 2016/679 o ochrane fyzických osôb pri spracúvaní osobných údajov a voľnom pohybe takýchto údajov, ktorým sa zrušuje smernica 95/46/ES (všeobecné nariadenie o ochrane údajov) za **účelom spracúvania Vašich osobných údajov v informačnom systéme Marketing a informačnom systéme Zmluvy prevádzkovateľom spoločnosťou ASK Reality Nitra, s.r.o.**, so sídlom Stropkovská 3, 821 03 Bratislava, IČO: 51 803 241 zapísanej v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I, oddiel: Sro, vložka číslo: 129797/B, zastúpený: Marcel Kollár, tel. číslo: 0948 119 990, email: [info@allriskslovakia.sk](mailto:info@allriskslovakia.sk), (ďalej aj ako „ASK Reality Nitra, s.r.o.“ alebo „prevádzkovateľ“).

**Účelom spracúvania Vašich osobných údajov v IS Marketing** je získavanie osobných údajov dotknutých osôb za účelom zasielania marketingovej komunikácie, obchodných ponúk a informácií obchodného a reklamného charakteru, a to prostredníctvom listovej pošty, elektronickej komunikácie, SMS alebo MMS správ alebo priamym telefonickým oslovením a zároveň aj, aby dotknuté osoby mohli prevádzkovateľ alebo tretia osoba osloviť s ponukou finančného sprostredkovania. Tento súhlas sa považuje za súhlas so zasielaním správ reklamného charakteru a správ elektronickej pošty podľa § 3 ods. 3 a 4 zákona č. 147/2001 Z. z. o reklame v znení neskorších predpisov a § 62 ods. 2 zákona č. 351/2011 Z. z. o elektronických komunikáciách v znení neskorších predpisov. **Právnym základom spracúvania Vašich osobných údajov v IS Marketing je Váš výslovný, dobrovoľný súhlas, ktorý poskytujete na dobu 2 rokov. Pri IS Marketing sú Vaše údaje** na základe Vášho súhlasu poskytované aj spoločnosti Allrisk Slovakia, s.r.o., Prievozská 4B, 821 09 Bratislava - Ružinov, IČO: 51 252 112, v OR OS Bratislava I, oddiel: Sro, vložka č. 36964/B

**Účel spracúvania Vašich osobných údajov v IS Zmluvy** je získavanie osobných údajov dotknutých osôb za účelom uzatvorenia zmluvného vzťahu v zmysle zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov (ďalej aj ako „Občiansky zákonník“), účelom ktorého je sprostredkovanie predaja nehnuteľností a poskytovanie ďalších služieb spojených s predajom Vašej nehnuteľnosti. **Právnym základom spracúvania Vašich osobných údajov v IS Zmluvy je osobitný zákon, a to Občiansky zákonník.** Osobné údaje do IS Zmluvy poskytujete dobrovoľne, a to na základe Občianskeho zákonníka po dobu trvania zmluvného vzťahu a maximálne na dobu 10 rokov odo dňa platnosti zmluvy.

### Spoločné ustanovenia pre obe IS Marketing aj pre IS Zmluvy:

Ako dotknutá osoba nie ste povinná uviesť svoje osobné údaje ani pri IS Zmluvy, ani pri IS Marketing, ale v takomto prípade s Vami nie je možné uzatvoriť zmluvný vzťah, resp. komunikovať s Vami v rámci predzmluvného vzťahu alebo zasielať informatívne emaily, poskytovať marketing.

Vaše osobné údaje sa nikde nezverejňujú.

Máte právo ako dotknutá osoba od prevádzkovateľa požadovať prístup k Vaším osobným údajom, opravu svojich osobných údajov, vymazanie svojich osobných údajov, obmedzenie spracúvania svojich osobných údajov, namietať proti spracúvaniu svojich osobných údajov, prenosnosť údajov, podať sťažnosť dozornému orgánu. Prenos Vašich osobných údajov do tretích krajín sa neuskutočňuje, predpokladá sa cezhraničný prenos Vašich osobných údajov do Českej republiky. **Medzi Vaše práva patrí aj právo získať od prevádzkovateľa potvrdenie o tom, či sa spracúvajú Vaše osobné údaje.** Ak prevádzkovateľ takéto osobné údaje spracúva, máte právo získať prístup k týmto osobným údajom a informácie v zmysle §21 zákona o ochrane osobných údajov o a) účele spracúvania osobných údajov, b) kategórii spracúvaných osobných údajov, c) identifikácii príjemcu alebo o kategórii príjemcu, ktorému boli alebo majú byť osobné údaje poskytnuté, najmä o príjemcovi v tretej krajine alebo o medzinárodnej organizácii, ak je to možné, d) dobe uchovávaní osobných údajov; ak to nie je možné, informáciu o kritériách jej určenia, e) práve požadovať od prevádzkovateľa opravu osobných údajov týkajúcich sa dotknutej osoby, ich vymazanie alebo obmedzenie ich spracúvania, alebo o práve namietať spracúvanie osobných údajov, f) práve podať návrh na začatie konania podľa § 100, g) zdroji osobných údajov, ak sa osobné údaje nezískali od dotknutej osoby, h) existencii automatizovaného individuálneho rozhodovania vrátane profilovania podľa § 28 ods. 1 a 4; v týchto prípadoch poskytne prevádzkovateľ dotknutej osobe informácie najmä o použitom postupe, ako aj o význame a predpokladaných dôsledkoch takého spracúvania osobných údajov pre dotknutú osobu. Taktiež máte právo ako dotknutá osoba byť informovaná o primeraných zárukách týkajúcich sa prenosu podľa § 48 ods. 2 až 4 zákona o ochrane osobných údajov, ak sa osobné údaje prenášajú do tretej krajiny alebo medzinárodnej organizácii. Prevádzkovateľ je povinný Vám poskytnúť osobné údaje, ktoré o Vás spracúva. Za opakované poskytnutie Vašich osobných údajov, o ktoré požiadate, môže prevádzkovateľ účtovať primeraný poplatok zodpovedajúci administratívnym nákladom. Prevádzkovateľ je povinný poskytnúť Vám osobné údaje spôsobom podľa Vašej požiadavky. Máte právo získať osobné údaje podľa § 21 odseku 4 zákona o ochrane osobných údajov nesmie mať nepriaznivé dôsledky na práva iných fyzických osôb.

Týmto sa ASK Reality Nitra, s.r.o. ako prevádzkovateľ zaväzuje, že bude s Vašimi všetkými osobnými údajmi zaobchádzať v súlade s platnými právnymi predpismi SR. ASK Reality Nitra, s.r.o. vyhlasuje, že Vaše osobné údaje bude získavať výlučne na vymedzený účel a že bude získavať osobné údaje na iné účely, ako sú uvedené pri jednotlivých informačných systémoch osobitne a zabezpečí, aby sa osobné údaje spracúvali a využívali výlučne spôsobom, ktorý zodpovedá účelu, na ktorý boli zhromaždené a že ich nebude združovať s osobnými údajmi, ktoré boli získané na iné účely.